תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הנוטר 34/ברקאי שמואל 35, תל אביב** גוש: 6628 חלקה: 778 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0951-030 בקשה מס' 17-0773 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לתכנית מס. 2424 ולנספח הביניו. תוספת ממד' ומרפסת לאגף הצפוני (בנין 9, טיפוס G) מחוץ לקוי התיחום בתשריט אך במסגרת קווי הבניין המותרים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פטאי יוסף 3, תל אביב** גוש: 6769 חלקה: 74 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0906-001 בקשה מס' 17-0778 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת כניסה נפרדת, מהחזית האחורית של הבית, למרתף המשמש למטרת שרות וחפירת חצר מונמכת לגובה רצפת המרתף, בתוך תחום קו הבניין.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שמגר 18, תל אביב** גוש: 6336 חלקה: 32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0883-058 בקשה מס' 17-0771
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש, למען שיפור תכנון.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יהושע בן נון 4, תל אביב** גוש: 6214 חלקה: 162 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0190-004 בקשה מס' 17-0696.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חיזוק הבניין הקיים ותוספת בניה ליח"ד קיימות עד 25 מ"ר.
2. תוספת קומה טיפוסית מורחבת וקומת גג חלקית.
3. סגירת קומת עמודים מפולשת לצורך הרחבות יח"ד קיימות, תוספת יח"ד חדשה והרחבת לובי וחללי שרות.
4. הקלה לצורך בליטה חלקית מעבר לקו נסיגה 3 מ' לרחוב יהושע בן נון בקומת הקרקע לצורך חיזוק הבנין, סגירת קומת העמודים, מימוש זכויות תמ"א 38 והקמת חללים שרותיים.
5. בניה בהקלה של 10% מקווי בנין צידיים ואחוריים מעבר לקו בנין המותר.
6. הגבהת גובה הבניה הכללי של קומת הגג ל 5.00 מ' במקום 4.50 מ' המותרים לפי תכנית רובע 3.
7. יחידות דיור חדשות ועצמאיות בקומת הגג.
8. תחנת מעלית לקומת הגג.
9. הקלה לקו בנין אחורי מזרחי 2.20 מ' לצורך חיזוק הבנין והקמת ממ"דים.
10. הקלה לקו בנין צידי צפוני 2.00 מ' לצורך חיזוק הבנין, הקמת ממ"דים והרחבתו.
11. הקלה לקו בנין צידי דרומי 2.00 מ' לצורך חיזוק הבנין והקמת ממ"דים.
12. הקלה לקו בנין קדמי לרחוב יהושע בן נון (מערבי) לצורך חיזוק הבניין.
13. בניית מתקן חניה אוטומטי תת-קרקעי + מעלית + מדרגות לחניה מעבר לקו בנין קדמי לרחוב יהושע בן נון (מערבי) עד קו מגרש קדמי 0 ומעבר לקווי בנין צידיים (צפוני ודרומי) עד קווי המגרש הצדיים.
14. הקלה 40% בקו בנין קדמי ואחורי עבור תוספת מרפסות.
15. פטור ממרפסת שרות ומסתורי כביסה.
16. הבלטת מסתורי כביסה ומזגנים מעבר ל 75 ס"מ מקו בנין צידי.
17. הקמת מתקנים טכניים בגבול המגרש בגישה הגבוהה מ 1.50 מ' מפני הקרקע הגבוהים ביותר.
18. הגדלת תכסית קומת הגג מעבר ל 65% הבניה המותרים תוך שמירה על דרישת הנסיגה 3 מ' מקו בנין קדמי.
19. הקמת מצללות בטון בקומת הגג ובקומה שמתחתיה.
20. ביטול נסיגות למצללות לכיוון רחוב יהושע בן נון ולכיוון קו בנין אחורי מזרחי.
21. הקלה בקו בנין צידי צפוני עבור הקמת חצר אנגלית ליח"ד חדשה בקרקע.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מסילת וולפסון 34, תל אביב** גוש: 7083 חלקה: 78 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3571-034 בקשה מס' 17-0749.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שינוי בינוי ברוחב המבנה על הגג באופן שלא יעלה על רבע משטח רוחב חזית הבניין לרבות נסיגה מחזית קדמית.
2. הגבהת גובה הבניין המותר עד מפלס קומת הגג כולל גובה הכותל ולגובה כולל של 16.20 מ' לעומת 13.75 מ' המותרים עפ"י תכנית. סה"כ הקלה בגובה של 2.45 מ'.
3. הקלה בגובה קומת המסחר ל 2.75 מ' לעומת 3.5 מ' המותרים עפ"י תכנית.
4. ביטול מרווח הפרוגלה בקומת הגג ובניה עד קו החזית הקדמית והקלה לקורה עיצובית.
5. ביטול מסתורי כביסה והתקנת מתלי כביסה ניידים.
6. הקמת פרגולה עם קורות בטון בקומת הגג.
7. הקלה למיקום חלק מהממ"דים בחזית קדמית.
8. העברת זכויות בניה מקומה לקומה ללא תוספת שטחי בניה מהמותר.
9. ניצול יתרת זכויות ותוספת שטחי שירות מעל הבניה המוצעת בגג, לרבות מאגר מים לצרכי בטיחות .
10. שטח קומת מסחר יקטן מ 50% משטח קומת המגורים בקומה מעל.
11. הקלה בתכסית קומת הקרקע.
12. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי.
13. בניה בקו בניין צדי מזרחי 0 (גבול מגרש) ובניה מעבר לקיר משותף עם הבניין הקיים במגרש השכן.
14. בניה בקו מגרש צידי מערבי 0 (גבול מגרש) ובניה מעבר לקיר המשותף עם הבניין הקיים במגרש השכן.
15. הבלטת גזוזטרות לחזית אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה עד 40% מן המרווח המותר.
16. הקלה במרווח המרפסות המוצעות מהחלקות הגובלות שבצידי החלקה, נשוא הבקשה, בפחות מ 1.5 מ'.
17. פתרון חניה מחוץ לתחומי החלקה.
18. הקלה לביטול פיר אנכי עבור בית אוכל עם התחייבות בעלי הנכס שלא יהיה בית אוכל במקום.
19. הקלה לביטול מרפסות שירות בדירות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מל"ן 16, תל אביב** גוש: 7499 חלקה: 37 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0368-016 בקשה מס' 16-0697.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38.
2. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס.
3. תוספת עד 6% משטח המגרש לצורך שיפור תכנון
4. תוספת עד 5% משטח המגרש עבור התקנת מעלית
5. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי.
6. הקלה להגדלת שטח מרתף עד מעבר ל 80%.
7. בניית ממ"דים בקו בניין צדדי אפס מכוח תמ"א 38.
8. הקלה בהנמכת חצר עד מפלס מרתף עליון ועד גבולות המגרש.
9. השלמת בנייה בגג ל 50% מהתכסית מכח תמ"א 38.
10. בניית פרגולה עם קורה היקפית בנויה.
11. הקלה להבלטת מרפסות מעבר לקו בניין קדמי ואחורי עד 40%.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יפת 201/אפלטון 1, תל אביב** גוש: 7000 חלקה: 208 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3004-201 בקשה מס' 17-0702 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית עד 40% מעבר לקו בניין.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית אחורית עד 40% מעבר לקו בניין אחורי.
3. הרחבת הדירות הקיימות ב-25 מ"ר ע"פ תמ"א 38.
4. תוספת 2.5 קומות ע"פ תמ"א 38.
5. בניית מתקן חנייה מוטמן במרווח צידי ואחורי. הגובה המירבי של המתקן שיבלוט בעת כניסת רכב הוא 3.5 מ'.
6. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחלקה האחורי של החזית לרחוב אפלטון.
7. בניית מצללה מבטון בחזית המערבית בנסיגה של עד 20 ס"מ מקו מעקה הגג.
8. בניית מצללה מבטון בחזית המזרחית בנסיגה של עד 77 ס"מ מקו מעקה הגג.
9. בניית גדר בגובה 1.5 מ' בחלק מן החזיתות.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רוטשילד 16, תל אביב** גוש: 7245 חלקה: 22 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0008-016 בקשה מס' 17-0456 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. החדרת עוגנים זמנים למגרשים גובלים.
2. ביטול הדרישה להשארת שטח תת קרקעי פנוי וקבלת פטור מלא מחילחול ע"פ דוח הדרולוג ואישור רשות המים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **מוסנזון בן-ציון דר' 3, תל אביב** גוש: 6213 חלקה: 72 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0486-003 בקשה מס' 17-0673 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי. גובה המתקן המירבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל- 5.50 מ'.
2. הגדלת תכסית הבנייה על הגג עד ל- 75% משטח הגג, לעומת 50% המותרים, לפי תכנית תא/3729/א.
3. הקמת בריכת שחיה במפלס הגג לשימוש דיירי הדירה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הפרסה 5, תל אביב** גוש: 6335 חלקה: 39 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0901-005 בקשה מס' 17-0686 .
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבהת גדרות בגבולות המגרש הצדדיים עד לגובה של 3.0 מ'.
2. ביטול הצורך בנסיגה בגדר מעל קיר דיפון העולה על 3.0 מ'.
3. חריגה של עד 10% מקווי בניין צדדיים מצפון ומדרום על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3.0 מ' המותרים.
4. חריגה של עד 10% מקו בנין אחורי ממזרח על ידי בניה במרחק של 7.2 מ' במקום 8.0 מ' המותרים.
5. הוספת כניסה נפרדת למרתף המשמש לשירותים נלווים למגורים.
6. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 0 מ' מגבול המגרש הצפוני שרוחבה עד 3.10 מ' ועומקה 3.75 מ'.
7. הקמת מרתף בתחום קווי הבניין ומחוץ להיטל קומת הקרקע.
8. ניוד זכויות מקומה א' לקומת קרקע.
9. תוספת בניה בשטח של עד 25 מ"ר מכוח סעיף 12 לתמ"א 38.
10. בריכת שחיה על פי תכנית 2754.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **דניאל 16, תל אביב** גוש: 7229 חלקה: 71 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0118-016 בקשה מס' 17-0718.
הכוללת את השימוש החורג הבא:
1. שימוש חורג ממגורים לגן ילדים בקומת הקרקע לתקופה של 10 שנים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הפרסה 30, תל אביב** גוש: 6335 חלקה: 259 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0901-030 בקשה מס' 17-0810.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת כניסה נפרדת למרתף, המשמש שטחים נלווים למגורים.
2. חפירת חצרות מונמכות במרווחים הצדדיים של המגרש במרחק של עד 0.75 מ' מגבול המגרש. שרוחבה עד 2.43 מ' ועומקה עד 3.55 מ'.
3. העברת זכויות מקומה א' לקומת קרקע.
4. הגבהת גדרות צדדיות ואחורית עד 2.5 מ', במקום 1.5 מ' המותרים.
5. בריכת שחיה פרטית בהתאם להוראות תכנית 2754.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה